

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежачка ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, прямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежака ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежачка ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из прямиков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежака ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежака ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежака ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежачка ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство	по необходимости	шт.	
	ремонт насоса		шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежачка ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
1	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций		шт.	
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: обходы и ТО	ежедневно	шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: осмотры	2 плановых и по заявкам	шт.	
	7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	
	12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: чистка, промывка и дезинфекция мусоросборной камеры и ее оборудования	ежедневно	шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: обход	еженедельно	шт.		
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: осмотр	2 плановых и по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	см. График уборки лестничных клеток	шт.		
доп.уборка загрязнений		шт.		
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек		2 шт.		
мытьё окон с внутренней стороны и полностью открывающиеся створки;		2 шт.		
мойка фасадного остекления с внешней стороны с привлечением альпинистов		шт.		
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в неделю	шт.		
проведение дератизации и дезинсекции помещений	дератизация - ежемесячно; дезинсекция - по заявкам	шт.		
26(1). Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов - мусоросборной камеры 20-Н: уборка, дезинфекция, дезинсекция, дератизация	ежедневно	шт.		
Вывоз ТБО	по факту	м3		
		м3		
вынос КГО из подъездов		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	29. Проверка состояния конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 плановых и по заявкам	шт.	
3	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: эксплуатация ОДПУ		12 шт.	
2	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: уборка снега с дорожек, обработка пескосоляной смесью, очистка урн	ежедневно	шт.	1178104
	Механизированная уборка снега	после снегопадов	часы	
	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: уборка мусора на территории, очистка и промывка урн	ежедневно	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Дополнительный покос травы	по необходимости	м.кв	
	дополнительные садовые работы	по необходимости	шт.	
	дополнительные садовые работы		п.м.	
	дополнительные садовые работы		кв.м	
	механизированная уборка		часы	
	вынос кго		шт.	
	вынос кго		м. куб	
12	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: ТО		шт.	
	уборка помещения итп	12	шт.	
			шт.	
	моющее средство		шт.	
	ремонт насоса	по необходимости	шт.	
	запчасти		шт.	
8				
9				
11			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
			шт.	
6	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: содержание ПЗУ		шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	установка электронного запирающего устройства на входе мусоросборной		шт.	
	ремонт пзу	по заявкам	шт.	
7	27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.		шт.	
			шт.	
	Перезарядка и ремонт огнетушителей ОП-8		шт.	
	огнетушитель		шт.	
10	28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	круглосуточно	шт.	
4	Текущий ремонт			
	1. Работы, выполняемые в отношении фундаментов:	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из приямков			
	2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по заявкам	шт.	
	Откачка грунтовых вод из деф.швов		шт.	
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов		шт.	
	ремонт гидроизоляции между цоколем и стенами	по заявкам	шт.	

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		шт.		
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
		шт.		
укрепление покрытий парапетов		шт.		
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт сопряжения маршевой плиты с несущей конструкцией 9 п.		шт.		
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
ремонт гидроизоляции 11 пар, 5 эт.		шт.		
ремонт крыльца	по заявкам	шт.		
замена входных дверей		шт.		
замена доводчиков		шт.		
ремонт отмостки	по заявкам	шт.		
ремонт декоративного штукатурного	по заявкам	шт.		
Установка козырька над мусоросборной камерой		шт.		
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		шт.		
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
Ремонт трещин и повреждений	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.		
замена ковриков		шт.		
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по заявкам	шт.		
ремонт дверей		шт.		
ремонт окон и витражного остекления		шт.		
покраска входных дверей		шт.		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		шт.		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ремонт оборудования		шт.		
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по заявкам	шт.		
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах		шт.		
ремонт системы водоснабжения	по заявкам	шт.		
замена лежака ХВС		шт.		
ремонт системы отопления	по заявкам	шт.		
ремонт системы водоотведения	по заявкам	шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу	
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: текущий ремонт	по заявкам	шт.		
ремонт этажных ЭЩ		шт.		
ремонт в ГРЩ		шт.		
приборы учета		шт.		
расходники		шт.		
расходники		шт.		
ремонт и замена светильников и ламп	по заявкам	шт.		
Лампы для фасадного освещения	по заявкам	шт.		
лампочки	по заявкам	шт.		
25. Работы по ремонту придомовой территории в теплый период года:				
ремонт детской площадки	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия	по заявкам	шт.		
ремонт асфальтового покрытия		м.п		
ремонт асфальтового покрытия		м2		
покраска полусфер и поребриков		шт.		
материалы для благоустройства	по необходимости	шт.		
Перекладки для скамеек		м3		
Песок, соль, пескосоляная смесь		шт.		
ремонт посадок		шт.		
установка ограждения около мусоросборной камеры		м.п		
		шт.		
29. Ремонт конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		шт.		
		шт.		
ремонт пандуса		шт.		

План работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, п.Парголово, Запечная ул. д.17 стр. 1 на 2021 год				
	Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> /сметная стоимость <4> планируемой работы (услуги) за единицу
	Прочее: почтовые ящики		шт.	
			По смете	По плану
		Итого:		0
				План
1	Содержание общего имущества МКД			
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			
3	Эксплуатация общедомовых ПУ			
4	Текущий ремонт			0
6	Переговорно-запирающее устройство			
7	Содержание и ремонт АППЗ			
8	Содержание и ремонт систем газоснабжения			
9	Техническое обл. Наружного газопровода			
10	Диспетчерская служба			
11	Обслуживание крышной котельной			
12	Обслуживание ИТП			
			Итого	0